

Benry News Letter

TOTAL CONVENIENCE SERVICE

2021/6vol.25

ベンリーニュースレター

梅雨

今年の梅雨入りは全国的に記録的な早さになっているようです。ジメジメした梅雨入り前に準備しておくの良いポイントをご紹介します♪

本格的な雨が降る前に側溝や雨樋の掃除＆点検を！

道路脇にある側溝や雨樋の掃除は重要です。そこに落ち葉やゴミが溜まっていると雨量が多い時に詰まって雨水が溢れやすくなります。雨水が溢れると様々なトラブルにつながるので雨がひどくなる前に家の外まわりの点検を済ませておくことをおすすめします。

住んでいる地域の避難場所や災害によるリスクを「ハザードマップ」でチェック！

今住んでいる場所で起こる災害リスクを事前に知っておくことが大切です。国土交通省のハザードマップポータルサイトを開き、住んでいる市町村を入力すると地域のハザードマップを簡単に確認することができます。大雨や地震による災害リスクや、避難場所や災害が起こった時の注意点など役立つ情報が載っているので家族で共有しておくといでしょう。



梅雨時期は食中毒に特に注意を！

梅雨入り後から9月頃にかけて食中毒は急増します。毎日の食事作りを行うキッチンには細菌が多く潜んでいます！キッチンが汚れていると菌の繁殖を手助けしてしまうことになるので気を付けましょう。

食中毒防止のカギは日々の除菌！

キッチンで細菌の多かった場所 ワーストランキング

- 🦠 No.1 排水口のゴミ受け
- 🦠 No.2 包丁スタンド
- 🦠 No.3 菜箸立て
- No.4 冷蔵庫の取っ手
- No.5 電気ポットの取っ手



まな板、スポンジ、ふきんなど食中毒予防の要はキッチンにあります。キッチン用品をきちんと管理していてもキッチンそのものが汚れていると菌の繁殖を手助けしてしまいます。日頃からガスコンロや調理台、シンクの食材汚れや排水口、三角コーナーも綺麗にしておきましょう。蓄積した落ちない汚れに関してはプロによるキッチンクリーニングが効果的におすすめです。

キッチンクリーニングはベンリーにおまかせください！

6
June

住まいのお手入れ

浴室は大量の水蒸気が発生するため結露による木質部分の腐朽、カビの発生などの危険も高い場所です。水分だけでなく、石鹸カスや汚れもカビの原因になりますので常に清潔に保ちましょう。

旬の食材レシピ トマト素麺

材料(1人分)

- ・トマト…中2個
- ・めんつゆ(3倍濃縮)…大さじ3
- ・そうめん…2束
- ・オリーブオイル…大さじ2
- ・ブラックペッパー…お好みで
- ・大葉…3枚(千切り)

作り方

★下準備★

トマト1個は1.5cmほどのざく切り、1個はすりおろします。(最後に皮が残るので取り除いて下さい)

①めんつゆ、トマトのざく切り、トマトのすりおろしを混ぜ、氷を1~2粒入れ溶かしながら濃さを調整します。

②お好みの固さに素麺を茹で、冷水で締め、しっかりと水気を絞った素麺に①をかけ、大葉をあしらってブラックペッパーとオリーブオイルをかけて完成です。

★ポイント★

素麺が茹で上がった後、ざるでキッチンペーパーでしっかりと水気を取ると味がよく絡みます。



中央土建株式会社 ベンリー秋田大町店

秋田市大町1丁目3-8 秋田ディライトビル1F

通話無料 0120-232-988



お風呂のリフォームしませんか？

お風呂のカビや汚れが気になるこの季節、浴室リフォームを検討してみませんか？汗をかく暑い夏場や寒い冬場は出来るだけ避け、今の時期にリフォーム工事を行うことで快適なバスタイムを過ごしてみたいかかでしょうか？



浴室は気付かないうちに劣化する！

リフォームする時期はとても重要です。どんなに品質の良いものでも年月が経てば劣化します。使い方によっては時期に差があるとしても劣化することは避けられません。一般的に浴槽の寿命はおよそ20～30年とされています。

年数が経過している状態のまま使用し続けると水漏れをおこしたり、浴槽にヒビや錆などが発生したりします。また、お湯を沸かす光熱費が高くなるなどの問題も起こります。そのため20年を過ぎたらそろそろリフォームの時期だと考えましょう。

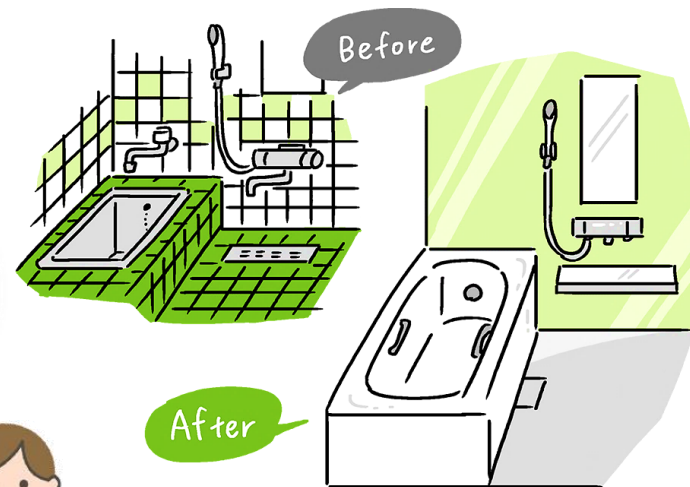
浴室リフォーム時期を知らせる6つのサイン

- ①築20年以上過ぎていてお風呂のメンテナンスを一度もしていない
- ②洗面脱衣所の床が浮いてきている、またはプヨプヨした柔らかさを感じる
- ③お風呂の壁や床、浴槽にヒビ割れ、サビが出ている。
- ④浴室内のカビがひどい
- ⑤排水口の掃除をしても排水が流れにくい、どこことなく匂う
- ⑥浴室の外壁に水が染み出たあとがある

ベンリーリフォームにはご信頼いただける

3つのポイントがごございます！

- 1 地域密着型なのでアフターサービスも安心♪
- 2 寒い秋田にピッタリのお風呂をご提案！寒さ・凍結対策バッチリ！
- 3 お見積りは無料！お客様のご要望やご依頼があってから動きます！



浴室リフォームに必要な費用

- ①浴槽本体の価格（壁、浴槽、床、水栓、換気扇）
浴槽本体だけを交換するのならば10万円～新品に交換可能ですが、ユニットバスのように浴槽本体だけではなく、壁や床を丸ごと変えなければならないときには高額になります。
- ②解体費用
リフォームではまず既存の浴室を解体しなければなりません。解体費用は浴槽の広さや材質によって大きく変わります。
- ③処分費用
既存の浴室を解体と解体後に出る廃材の処分費がかかります。
- ④設置工事費用（配管工事・補修工事）
浴槽の設置、壁や天井全体の交換、コーキングなどの補修、配管工事などの費用。在来工法であれば腐食した配管の交換が必要なこともありプラスで費用が発生します。

お見積り無料 お気軽にご相談ください **ベンリー秋田大町店**

0120-232-988

