

Benry News Letter

TOTAL CONVENIENCE SERVICE
2021/11 vol.30

ベンリーニュースレター

2021 年も残り 2 か月！年末の大掃除に向けて要らない物を捨てたり、いろいろと準備をしておく時期になりました。バタバタしないように少しずつ手をつけてみませんか？

大掃除前に〰〰

キッチンまわりに不要なものが溢れかえっていませんか？

「使うかわからないけど持っていれば安心する物」で溢れかえっていると、拭き掃除をしようとしても一旦それらをどかさなければ掃除をすることが出来ず、とても邪魔になってしまいます。ですので、掃除の前にキッチンまわりの断捨離をしましょう♪



キッチン・冷蔵庫内の断捨離

冷蔵庫の中も同じです。使うかも？と思ってとって置いてあるドレッシングや調味料などはありませんか？賞味期限がわからないものと一緒に捨ててしましましょう。この「モノダイエット」はいろいろな場所の掃除で活躍する考え方なので是非活用してみてください。



レンジフードのお掃除は年に 2 回が目安！

レンジフードのお掃除はそれなりの時間がかかってしまうため、毎月はなかなか難しいですね。6月と12月など年2回を目安に、プロのクリーニングでスッキリ綺麗に気持ちもリセットしてみませんか？



面倒な大掃除は家事代行サービスで！

掃除をする洗剤や道具はその場所によって用途も効果も違います。汚れにあった掃除方法をしなければ逆に菌が繁殖しやすくなったりするので注意しながら掃除をし、清潔なキッチンで毎日の食事を作りましょう。家庭用の洗剤を用いても落ちない汚れはベンリー秋田大町店にお任せ下さい！

11

November

住まいのお手入れ

落葉樹の剪定は葉が落ちる今の時期がおすすめです。枝姿がはっきりしていて剪定もしやすく、木にとっても負担が少ない時期なのでしっかり切って樹木の形を整えるにはベストな時期です。年末まで剪定をお考えの方はお急ぎください♪

旬の食材レシピ

材料(3人分/約9個)

- さつまいも…250g ・砂糖…25g ・バター…10g
- 卵黄…1/2 個 ・シナモンパウダー…少々
- 残りの卵黄…1/2



作り方

- ①さつまいもは皮むき一口大に切る。5分ほど水にさらしてから耐熱容器に入れ、ふんわりラップをして600wの電子レンジで6分加熱する。
- ②さつまいもを潰し、砂糖、バター、卵黄 1/2、シナモンパウダーを加えて混ぜ合わせる。
- ③俵型に形成してクッキングシートを敷いたトースターの天板に並べ、残りの卵黄を表面に塗る。
- ④オーブントースターで表面に焼き色がつくまで焼いて出来上がり♪

用意しておく役立つグッズ

使い古した歯ブラシ

毛先を半分カットすると新品の歯ブラシと同じ毛先になるので細部まで掃除しやすくなるのでおすすめのアイテムです。

キッチンペーパーとラップ

洗剤をキッチンペーパーに含ませ、汚れの気になるところに被せ、その上からラップをしてパックのような密着状態にすると頑固な汚れも落としたりやすくなります。

テナント募集中！



賃貸オフィスビル
秋田ディライトビル

秋田市大町 1 丁目 3-8

●お問い合わせ・お申込み

マルエイ株式会社

TEL:018-853-0073

中央土建株式会社 ベンリー秋田大町店

秋田市大町 1 丁目 3-8 秋田ディライトビル 1F

通話
無料

0120-232-988



秋の穏やかな時期に
外壁や屋根のリフォームをしませんか？

おうち点検



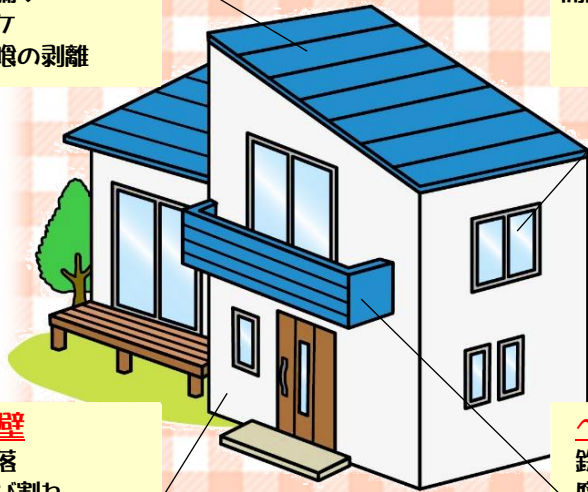
セルフチェックポイント

屋根

反り
色褪せ
ひび割れ
雨漏り
コケ
漆喰の剥離

サッシまわり

ひび割れ
雨漏り
剥離
開閉時のキシミ音



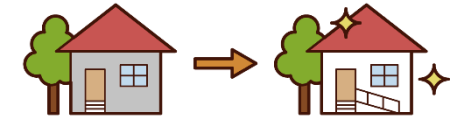
外壁

欠落
ひび割れ
チョーキング
コケ
剥離
反り

ベランダ

鉄部錆び
腐食
コケ、カビ
床のひび割れ
軒天のしみ

屋根・外壁リフォーム



屋根も外壁もリフォームの種類は大きくわけて「塗装」か「取替え」になります。

どのような屋根材・外壁材でも表面を塗料の塗膜で守られていますが、一定期間を過ぎると劣化が始まるため「塗装」が必要になります。「取替え」は屋根の場合「葺き替え」、外壁の場合「張替え」と呼ばれ、既存のものを撤去して新しく施工することです。

ちなみにタイル外壁と瓦屋根は割れたり欠落しない限り「塗装」も「取替え」も不要とされています。その他の材質のものでも同様に不要であったり、長期的な耐久性が保証されているものもありますが、通常は屋根も外壁も10年～20年で塗装し、それを2～3回繰り返してから取替えとなります。

外観リフォームのポイント

屋根と外壁は同時にリフォームするのがおすすめです！どちらのリフォームにも「足場」が必要です。足場の組立にもコストと日数はかかりますので、同時にリフォームするとコストが抑えられることもあります。雨樋の取替えも同時にやると良いでしょう。

屋根・外壁・雨樋の3点セットでリフォーム工事をすると、外観イメージを大きく変えることが出来ます。



リフォーム計画の立て方

STEP

01



現状の悩みをチェック

「古い」「汚い」など外観に関する率直な感想とともに「手入れが大変」など既存の屋根材・壁材の不満をチェック！

STEP

02



おおまかに予算を組む

いくらまで出せるのか費用の上限を決めておきましょう。

STEP

03



リフォーム店を探す

準備が整ったらリフォーム店探し。ベンリー秋田大町店へお任せ下さい！

1つでも当てはまったら要注意！無料点検をおすすめします。

リフォームに関するご相談は **ベンリー秋田大町店**



0120-232-988

