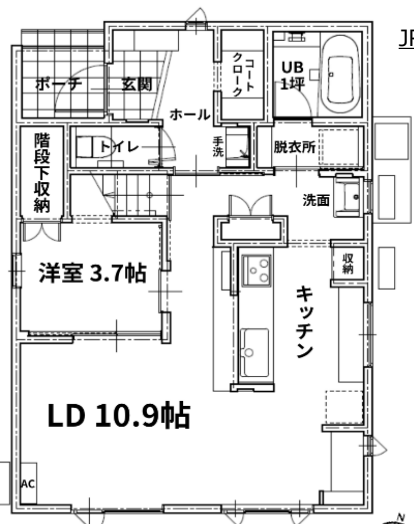


ディライトホーム施工
ZEH基準 築浅オール電化住宅

泉一ノ坪 4LDK中古住宅

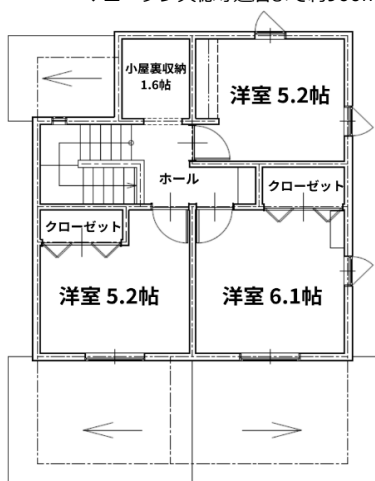
令和5年築で外観・室内ともに新しさの残るキレイな物件です！4部屋あるので子育て世帯におすすめ♪



JR泉外旭川駅まで800m！

ドラッグストア、病院が徒歩圏内！

- ◆薬王堂まで約120m
- ◆セリア外旭川店まで約850m
- ◆ローソン天徳寺通店まで約900m



2階 37.68m²



←物件の所在地はこちら



POINT

ディライトホーム施工の築浅オール電化住宅です！
キッチンには食洗機付きで汚れが簡単に落ちるホーロー製です。他にも乾太くんなど嬉しい家事ラク設備付き！収納はクローゼットの他に階段下、小屋裏、そして外部物置などスペースが充実しております。



物件種目	泉一ノ坪 中古住宅			
価格	2,600万円			
間取りタイプ	4LDK			
最寄り駅	泉外旭川駅			
物件所在地	秋田市泉一ノ坪79-13、79-16 (住居表示：秋田市泉一ノ坪21-13)			
交通	バス 秋田中央交通 三嶽根バス停 70m(徒歩1分) 鉄道 JR奥羽本線 泉外旭川駅 800m(徒歩10分)			
土地面積	174.16㎡	私道負担 面積	なし	
土地	土地権利	所有権	地目	宅地
	用途地域	第一種住居地 域	区域区分	市街化区域
			防火指定	22条区域
	建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の 制限	なし			
建物	構造・規模	木造(在来工法) 2階建		
	床面積	92.61㎡(1階:54.93㎡ 2階:37.68㎡)		
	築年月	令和5年 6月	駐車場	カーポート有
現況	空(内見可能)		引渡日	
媒介形態	専属専任媒介		仲介料	924,000円(税込)
接道状況	北東側道路／県道 幅員16m		学区	旭川小
				東中学校
設備	上下水道、都市ガス、オール電化、IH、エコキュート 乾太くん、食洗機、エアコン3台、外部物置			
備考				

秋田県知事(4)1974号

マルイ株式会社

秋田市大町一丁目3-8秋田ディライトビル1階

TEL:018-862-0562

<https://www.chuoudoken.co.jp/marui>

